

NON À LA VENTE DE L'OPIEVOY ET À L'ABANDON DU LOGEMENT SOCIAL

Mettre en échec les démolisseurs du logement social

LOYERS
TROP CHERS

LOGEMENTS
VETUSTES

ÇA
SUFFIT !

Il faut un véritable
service public du
logement

NON À LA VENTE DE L'OPIEVOY AU PRIVÉ
POUR UN LOGEMENT SOCIAL PUBLIC DE QUALITÉ
POUR DES SERVICES AUX LOCATAIRES
POUR LE DÉVELOPPEMENT DES QUARTIERS
POPULAIRES

Tous ensemble

SAMEDI 03 décembre 2016
À 10H00 DEVANT LE MINISTÈRE DU
LOGEMENT

55, rue Saint-Dominique PARIS 7e

SERVICES
INEXISTANTS

DÉLAIS
INSUPPORTABLES

Pétition

NON A LA VENTE DE L'OPIEVOY AU PRIVÉ !

Signez, faites signer la pétition :

- **Après des militants communistes** qui vont à la rencontre des locataires des logements OPIEVOY
- **À la permanence du PCF Houilles**, les samedis matins entre 11h et 12h30

Sur Internet : https://www.change.org/p/madame-la-ministre-du-logement-et-de-l-habitat-durable-le-parc-hlm-opievoy-doit-rester-dans-le-domaine-public?recruiter=68714846&utm_source=petitions_show_components_action_panel_wrapper&utm_medium=copylinkaction_panel_wrapper&utm_medium=copylink



web

Facebook : J'aime mon HLM



Collectif pour un logement social public dans l'Essonne et les Yvelines

J'❤ mon HLM,
le service
public !

POUR UN LOGEMENT SOCIAL PUBLIC DE QUALITÉ !

Début septembre, la Préfète a lancé une procédure pour demander aux Maires de donner leur accord sur la vente du parc de l'OPIEVOY à une société anonyme.

ET POURQUOI NE DEMANDE-T-ON PAS LEUR AVIS AUX LOCATAIRES ?

Une coquille vide pour dissimuler les véritables repreneurs

La SAHLMAP qui doit reprendre près de 30 000 logements OPIEVOY de l'Essonne et des Yvelines est une coquille vide avec seulement 550 logements et zéro salarié. C'est DOMAXIS l'actionnaire majoritaire de cette société qui est le véritable repreneur.

**Un conflit d'intérêt flagrant :
Le vrai patron de la nouvelle société est aussi un ponte de l'immobilier.**

Jean Pierre DUPORT, président de DOMAXIS est aussi le conseiller spécial d'Unibail-Rodamco, premier groupe européen coté d'immobilier commercial. Il s'agit là d'un conflit d'intérêt insupportable !

SA HLM ? Derrière le mot « social », la logique du profit !

Pour les locataires de Domaxis, un tiers de leur loyer va nourrir les bénéficiaires de la société : cet argent qui devrait revenir aux locataires (baisse de loyers, entretien, crèches,...) est utilisé pour mettre la main sur les logements OPIEVOY.

Des loyers plus chers, des contingents communaux et départementaux réduits

Les faits sont têtus, l'examen des rapports de l'organe de contrôle montre que les loyers des SA HLM sont 10 à 18% plus élevés que ceux des Offices publics et les logements réservés aux collectivités sont 30% moins importants.

L'abandon de l'État dans la politique du logement : les locataires paient la casse.

L'État se désengage de plus en plus du financement du logement social. Pire ! il baisse le montant des APL. Les prélèvements des banques ne sont pas allégés autant que le permettraient les baisses actuelles des taux du crédit. Au final, ce sont les locataires qui paient eux-mêmes les nouveaux logements.

Pour un service public du logement
Le logement est un bien d'intérêt général. L'État doit retrouver comme orientation majeure l'allocation massive de moyens et inciter des constructions dans un urbanisme respectueux de l'environnement. Il faut la volonté politique de redonner de la force au développement humain et social au lieu de se contenter de regarder se développer des territoires d'exil

NOM

Prénom

Adresse

Date de naissance

Tel Mail

Je prends parti



JE REJOINS LE PCF

À retourner :

PCF Houilles 36 rue Gabriel Péri - 78800 - HOUILLES